

## Monographie urbaine

Avant de démarrer une démarche d'observation sur un territoire, il convient de décrire le territoire de référence afin de disposer d'éléments permettant d'apprécier le contexte et d'inscrire les évolutions relevées dans leur environnement. Non pas dans une approche pure de géographe, mais en s'interrogeant sur la construction du territoire, son histoire, ses principales caractéristiques physiques, afin de planter le cadre.

Il s'agit donc de recenser les équipements, les dispositifs mis en œuvre, les acteurs de terrain et les instances partenariales existantes.

## Quelles sont les caractéristiques

## du territoire ?

### IDENTIFIER LES PRINCIPAUX TRAITS DU TERRITOIRE

\ Place du quartier/territoire au sein de la commune/espace urbain ; principales voies de liaisons vers le centre et les autres quartiers : pistes cyclables, voies routières, transports en commun et fréquence des passages, aménagements piétons.

\ Caractéristiques des espaces extérieurs, des espaces verts, des lieux centraux.

\ Type d'habitat (individuel, collectif...).

\ Période de construction.

\\ Cette première phase permet de situer le territoire dans son contexte, aussi bien historique que géographique, et permet d'identifier les problèmes éventuels en matière d'enclavement ou d'isolement du territoire par rapport à l'espace urbain.

### RECENSER LES DISPOSITIFS EN COURS, LES PARTENAIRES ET LES INSTANCES LOCALES

\ Les dispositifs existants à l'échelle du territoire (quartier et/ou commune) :

- Contrat urbain de cohésion sociale (CUCS)
- Atelier santé ville (ASV)
- Programme de réussite éducative (PRE)
- Contrat local de sécurité (CLS)
- Programme de rénovation urbaine (PRU)
- Programme local pour l'insertion et l'emploi (PLIE)
- Contrat enfance jeunesse (CEJ), etc.

\ L'existence et le rôle des instances de coordination et de partenariat.

\ Les forces vives du territoire, les acteurs de terrain.

\\ Recenser l'existant en matière de dispositifs (de la politique de la ville ou autres) permet d'une part, de connaître les partenaires institutionnels qui interviennent directement ou financent des actions sur les territoires et d'autre part, de repérer les thématiques qui font l'objet d'une contractualisation (santé, emploi, habitat...). Cela permet également de savoir ce qui a existé, ce qui perdure et ce qui est nouveau.

\\ Les instances de partenariat ou de coordination existantes peuvent être des leviers pour mener une démarche partagée d'observation du territoire, avec des acteurs "spécialistes" (qu'ils soient habitants, bénévoles ou salariés associatifs, représentants de collectivités locales, services de l'État...).

### RECENSER LES ÉQUIPEMENTS EXISTANTS

\ Services publics et équipements de proximité : poste, police, mairie, agences locales (bailleur...), centre médico-social, bibliothèque, centre socioculturel, équipement sportif et équipements d'accueil des enfants (crèches, centres de loisirs sans hébergement, halte garderie, lieux d'accueil parents-enfants...), etc. On peut aussi s'interroger sur la fréquentation de ces équipements.

\ Commerces de proximité ou à zone de chalandise plus large.

\\ Cette approche permet d'identifier le niveau d'équipement du territoire et son attractivité. L'objectif est de savoir s'il existe une offre de service pour les habitants sur le territoire ou de bonnes conditions d'accessibilité aux services situés ailleurs dans la ville, ou encore si les équipements du territoire attirent des habitants d'autres secteurs.

## Monographie urbaine

\\ Il est nécessaire de connaître les principales caractéristiques d'un territoire avant de s'intéresser à ses habitants. Cette étape constitue un préliminaire à la démarche d'observation dans la mesure où elle va permettre :

- d'identifier les points forts et les points faibles d'un territoire;
- d'identifier les instances et les partenaires sur lesquels s'appuyer pour mener cette démarche;
- de repérer les acteurs en présence et les structures
- d'inscrire le territoire dans la durée et dans son contexte.

\\ Ces éléments sont utiles pour disposer d'un cadre d'analyse des évolutions mais aussi pour aller recueillir les informations pertinentes.